



NFA fondsen

NFA Fund II Teaser

VERTROUWELIJK

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunning- en prospectusplicht voor deze activiteit.**

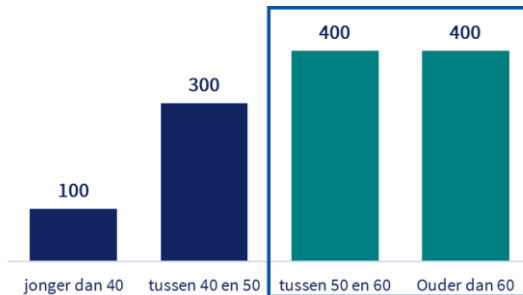


NFA Fund II

Voor een nieuwe generatie ondernemers

- Wij geloven in ondernemerschap als waarborg voor de beste zorg bij maximale efficiëntie
- Concentratie van (meer)bezit bij ondernemers van 50-55+ - de kopers van toen zijn de verkopers van nu
- Startende ondernemers komen niet aan bod - ketens hebben de overhand

Ca. 800 apotheken in de komende 10-15 jaar naar de markt



Bewezen tractie en ervaren team

- Vanaf de start in 2017 zijn met jonge apothekers 50 apotheeklocaties verworven
- Meer dan 70 jaar gecombineerde ervaring in de farmacie
- Combinatie van vakkennis, netwerk, financiële en investeringskennis



Evenwichtig overdrachtsmodel

- Apotheker investeert naar draagkracht op aantrekkelijke voorwaarden
- Aandeel NFA wordt na 5 tot 7 jaar aan de apotheker aangeboden
- Apotheker zal bij behalen doelen voldoende vermogen hebben opgebouwd om het volledige eigendom te verwerven



Net rendement voor investeerders

- Nieuwe aankopen worden gefinancierd met vermogen uit NFA Fund II – na twee jaar sluit het fonds en start een nieuw fonds
- Apotheker, coach en NFA implementeren verbeteringsprogramma op basis van best practices – indien opportuun worden additionele lokale vestigingen aan een cluster toegevoegd
- Kasstroom wordt aangewend om schuld te verlagen en eigen vermogen te vergroten – bij overdracht / exit in jaar 5 tot 7 wordt dit uitgekeerd
- Jaarlijks samengesteld doelrendement van meer dan 10%

Investeren in NFA Fund II

Waarom participeren in een NFA fonds?

- Goed rendement
- Helpen van de volgende generatie – in het specifiek de jonge apotheker die geen toegang heeft tot “eigen” kapitaal
- Behoud van zelfstandig ondernemerschap in de farmacie en daarmee de kwaliteit van de beroepsgroep
- Stimuleren van innovatie in de farmacie – jonge apothekers krijgen de kans eigen ideeën en oplossingen te implementeren, hetgeen de innovatie in de branche versnelt
- Voorkomen “verketening” van apotheken
- Verzekeren van een goed nieuw thuis voor een apotheek – personeel en patiënten komen wederom onder beheer van jonge bevlogen apothekers met hart voor de zaak
- NFA Fund I is een zogeheten “closed-end fund” waarbij door investeerders gecommitteerde bedragen gefaseerd worden afgeroepen – wij lichten dit graag verder toe
- Minimaal gecommitteerd bedrag van EUR 250.000 per investeerder

Bij interesse

- Het aantal plekken op de shortlist voor participatie is beperkt tot 150 – bij concrete interesse reserveren wij een plek voor u op de shortlist
- In een presentatie zullen wij vervolgens ingaan op de volgende onderwerpen:
 - Diepgaande uitleg over het NFA model
 - Aanpak en track record
 - Structuur en voorwaarden van Fund II
 - Fiscale positie van participatie in het fonds
- Voor verdere informatie en vragen kunt u zich Voor verdere informatie en vragen kunt u zich richten tot uw NFA contactpersoon of een van onderstaande personen:
- Dirk-Jan Seckel - apotheker
+31 6 2267 9975
d.seckel@nafondsen.nl
- Bart van der Arend - apotheker
+31 6 1093 1295
b.vanderarend@nafondsen.nl

